

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO:

<p>Administrator Danych Osobowych (ADO)</p>	<p>Administratorem Państwa danych osobowych jest Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa "Zjednoczenie" z siedzibą w Krapkowicach.</p> <p>Może się Pani/Pan z nami skontaktować w następujący sposób:</p> <ul style="list-style-type: none"> • listownie na adres: ul. Rynek 19, 47-300 Krapkowice, • przez e-mail: biuro@msmzjednoczenie.pl, • telefonicznie: 77 466 15 89, wew.11.
<p>Cel i podstawy prawne przetwarzania danych osobowych</p>	<p>Przetwarzanie Państwa danych odbywać się będzie w następujących celach:</p> <p>Art. 6 ust. 1 lit. a) RODO</p> <ul style="list-style-type: none"> • przetwarzanie danych osobowych zwykłych udostępnionych przez Państwa na podstawie dobrowolnej zgody (np. numer telefonu, adres e-mail). <p>Art. 6 ust. lit b) RODO</p> <ul style="list-style-type: none"> • podjęcie niezbędnych czynności i działań związanych z zawarciem przez Państwa umowy z Administratorem oraz czynności i działań podjętych na Państwa żądanie przed zawarciem umowy, • podjęcie i realizacja niezbędnych czynności i działań związanych z wykonaniem zawartej z Administratorem umowy, w związku z którą dane osobowe zostały przekazane do Administratora, np. w celu nawiązania relacji w ramach umowy o współpracy, najmu, zlecenia – w zależności od okoliczności. <p>Art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO</p> <ul style="list-style-type: none"> • wykonywania przez Administratora działalności statutowej, ustawowej, gospodarczej oraz świadczenia innych usług w ramach realizacji umów zawartych z członkami Spółdzielni lub osobami niebędącymi członkami Spółdzielni lub w celu realizacji działań wykonywanych na życzenie ww. podmiotów przed lub w związku z zawarciem umowy, • weryfikacji tożsamości członków Spółdzielni oraz osób niebędących członkami Spółdzielni i osób ich reprezentujących (cel identyfikacyjny), • dokonywania odczytów i rozliczanie mediów. <p>Art. 6 ust. 1 lit. b, d, f RODO</p> <ul style="list-style-type: none"> • korzystanie z danych kontaktowych przekazanych Spółdzielni (np. numer telefonu, adres e-mail, adres korespondencyjny) do bieżącego kontaktu, a także w sytuacjach awaryjnych oraz zagrożenia życia i mienia. <p>Art. 6 ust. 1 lit. c) RODO</p> <ul style="list-style-type: none"> • w celach archiwalnych, na podstawie obowiązujących przepisów, • w celach dowodowych będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, na podstawie obowiązujących kodeksów postępowania, • statystycznych i raportowania wewnętrznego, w tym pomiędzy organami Spółdzielni, • spełnienia spoczywających na Spółdzielni wymogów prawnych i regulacyjnych, takich jak m.in. udzielenie odpowiedzi na oficjalne zapytania kierowane przez właściwe umocowany organ publiczny lub sądowy, wykonywania obowiązków zgodnie z ustawodawstwem podatkowym. <p>Art. 6 ust. 1 lit. f) RODO</p> <ul style="list-style-type: none"> • monitorowanie terminowości spłat należności, dochodzenie roszczeń, obrona przed roszczeniami, egzekucja wierzytelności. <p>Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w szczególności na podstawie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, • ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, • ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, • ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, • ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, • Kodeksu postępowania cywilnego, • Kodeksu cywilnego, • Statutu Spółdzielni.
<p>Okres przechowywana</p>	<p>Państwa dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a po tym czasie do obrony roszczeń i archiwizacji.</p>
<p>Odbiorcy danych osobowych</p>	<p>Dane osobowe będą przekazywane odbiorcom danych osobowych, którzy wskażą podstawę prawną i interes prawny takim jak sądy, prokuratura, Policja oraz podmiotom świadczącym na rzecz Spółdzielni usługi na podstawie zawartych umów i umów o powierzenie danych.</p> <p>Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.</p>
<p>Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Każdy ma prawo do żądania od Administratora dostępu do własnych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. • W przypadku danych pozyskanych na podstawie zgody członek Spółdzielni ma prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. • Każdy ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
<p>Administrator nie będzie podejmował wobec Państwa zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.</p>	
<p>Dodatkowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie internetowej www.msmzjednoczenie.pl w zakładce RODO</p>	

